

Váš dopis zn.: SPU 197023/2022/Kej  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 212143/2022/104/Krš  
Spisová značka:  
Vyřizuje.: Ing. Eva Kršňáková  
Tel.: 727 956 884  
ID DS: z49per3  
E-mail: e.krsnakova@spucr.cz

Datum: 17. 7. 2022

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Mgr. Petra Kejmarová  
Nerudova 2672/35  
30100 Plzeň – Jižní Předměstí

## Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Břízsko a v části k.ú. Robčice - vyjádření a stanovení podmínek

Oddělení správy majetku Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj v souladu s ustanoveními § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a změně zákona č. 229/1991 Sb., sděluje, že má následující požadavky na budoucí uspořádání pozemků v katastrálním území **Břízsko a v navazující části k.ú. Robčice**:

U pozemků zatížených předkupním, popř. zástavním právem, které jsou předmětem pozemkových úprav, je nutno dodržet tento postup:

V souladu s § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemkových úpravách) je účastníkem řízení o pozemkových úpravách, jejichž předmětem jsou pozemky zatížené předkupním, popř. zástavním právem, rovněž SPÚ (právní nástupce PF ČR) jako zástavní věřitel a oprávněný z věcného předkupního práva. Jako účastník řízení se vyjadřuje k řešení předmětných pozemků. Nové pozemky by měl pozemkový úřad navrhnout vlastníkům pozemků tak, aby odpovídaly těmto původním, zatíženým pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a podle možností i druhem pozemku ve smyslu § 10 zákona o pozemkových úpravách.

**Předkupní právo a zástavní právo**, které vznikne k pozemku podle zákona o prodeji půdy, přechází podle § 11 odst. 3 zákona o pozemkových úpravách ve spojení s § 10 odst. 5 zákona o prodeji půdy na pozemek, který přešel podle schváleného návrhu pozemkových úprav do vlastnictví povinného z předkupního práva, popř. zástavce.

V řešeném katastrálním území Břízsko a v části k.ú. Robčice nevidujeme pozemky se zatížením vyjmenovaného typu.

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 02.08.2022  
SPU 277209/2022  
listy: 1 přílohy: 3



spu000000200200

Dále v příloze přikládáme seznam pronajatých pozemků v řešeném území.

S pozdravem

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Plzeňský kraj

**Přílohy**  
Seznam pronajatých pozemků pro dané území

*Pronajaté nemovitosti k.ú. Robčice*

**Katastrální území: Robčice (615102)**

<b>Katastrální území</b>	<b>Číslo parce</b>	<b>Výměra</b>	<b>Pronajatá</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>List vlastní</b>	<b>Počet uzav</b>	<b>Nájem</b>
Robčice (615102)	KN 23	1566	1566 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 32/22	333	333 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 103/1	365	365 trvalý travní porost	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70N19/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 111/4	25	25 trvalý travní porost	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 111/5	2328	2090 trvalý travní porost	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70N19/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 180/6	30	27 trvalý travní porost	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31N20/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 180/7	257	257 trvalý travní porost	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 305	144	144 vodní plocha	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70N19/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 396/46	1398	1398 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 396/47	65	65 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 461/1	186	186 trvalý travní porost	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 500/4	253	253 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 511/7	9181	9181 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 511/8	96	96 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 541/7	29	29 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 556/1	3307	116 ostatní plocha	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31N20/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 563	671	29 ostatní plocha	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 31N20/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Robčice (615102)	KN 570/1	31	31 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 70N19/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)

*Pronajaté nemovitosti k.ú. Břízsko*

**Katastrální území: Břízsko (615099)**

<b>Katastrální území</b>	<b>Číslo parcely</b>	<b>Výměra</b>	<b>Pronajatá</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>List vlastní</b>	<b>Počet uzav</b>	<b>Nájem</b>
Břízsko (615099)	KN 70	3555	3555 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 174/6	2385	2385 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 265	3954	3954 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 267	830	830 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 268	2868	2868 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 270	1642	1642 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 374	5700	5700 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 404	3285	3285 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 411/2	3162	3162 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 432/11	321	321 ostatní plocha	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 439	4452	4452 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 459	7306	7306 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 501/23	710	710 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 681	6008	6008 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 707	4664	4664 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 775	2622	2622 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1165/2	4691	2637 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1166	2054	2054 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1198	2229	2229 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1212/4	764	764 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1232	1779	1779 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1250	952	952 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1296/1	94	94 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1296/2	61	61 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1299	2510	2510 orná půda	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)
Břízsko (615099)	KN 1302	587	587 ostatní plocha	10002	1	(Sml: 1) [Smlouva: 33N04/04]	Zemědělské družstvo Dobříč (00118524)